

## *A változások vastagon dőlten szedve*

### Parkerdei Kertbarát Egyesület módosított alapszabálya a változásokkal egységes szerkezetben

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:63.§-ai és 3:87. §-ai valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXV. törvénybe foglalt követelmények szerint a Parkerdei Kertbarát Egyesület Közgyűlése az alábbi módosított alapszabályt fogadta el.

## **I. Általános rendelkezések**

- 1./ Az egyesület neve: Parkerdei Kertbarát Egyesület
- 2./ Székhelye: 9700 Szombathely, Viktória u. 9. A. ép. I/3.
- 3./ Telephelye: Az Egyesület telephelyeinek felsorolása az Alapszabály I. számú mellékletében találhatóak.
- Működési területe, hatóköre kiterjed: Magyarország közigazgatási területére
- Bélyegzője: Parkerdei Kertbarát Egyesület
- Működési forma: egyesület – önálló jogi személy

## **II. Az egyesület célja, feladatai**

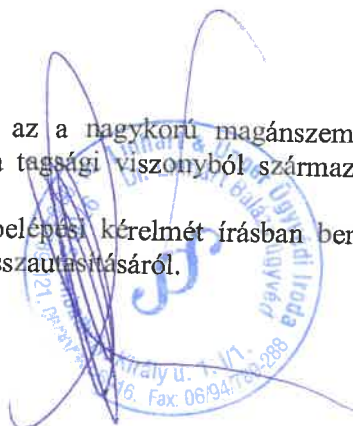
- 1./
  - a./ Az egyesület célja: A Sói Feketefenyves-dűlő (Parkerdő) területén lévő kiskertek tulajdonosainak érdekérvényesítésének elősegítése és érdekeiknek összehangolása, a terület infrastruktúrájának fejlesztése, továbbá az, hogy információ nyújtásával, tájékoztatásával ötletek, lehetőségek feltárásával, programok szervezésével javítsa a közösségi életet és a szabadidő hasznos eltöltését.
  - b./ Az Egyesület céljai megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági-, vállalkozási tevékenységet is folytathat, amennyiben ez az alapcél szerinti tevékenységét nem veszélyezteti. elsődlegesen azonban ilyen tevékenységei nem végezhet.
  - c./ Az Egyesület közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, illetve azoktól támogatást nem kap, országgyűlési és önkormányzati képviselőjelöltet nem állít.
- 2./ Az egyesület feladatai:  
A tagság termeléssel kapcsolatos teendőinek összehangolása, segítése  
A termelési tapasztalatok cseréje  
Az egyesület kapcsolatainak ápolása, segítése  
Az egyesület a tagjai számára előadásokat, tanfolyamokat, képzéseket szervez, kertgazdálkodási ismeretek bővítésére, valamint a gyakorlati tapasztalatok kicserélésére érdekében.  
Az egyesület közvetlen működési területén /Sói Feketefenyves-dűlő/ a tagság támogatásával, az úthasználók befizetéseivel, valamint pályázati források bevonásával infrastrukturális fejlesztéseket kezdeményez és az egyesület rendszeres együttműködésre törekszik a Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatával és Sói Község Önkormányzatával, véleményezéssel és javaslattevéssel támogatja munkájukat.  
Ellátja mindazon egyéb feladatokat, amelyek céljának megvalósítása érdekében állnak

### Tagsági viszony

#### 1./ Az egyesületi tagság formái:

##### Tag

- 2./ Az Egyesület tagjai közé történő felvételét kérheti az a nagykorú magánszemély, aki a belépési nyilatkozatban az Egyesület alapszabályait elfogadja és a tagsági viszonyból származó kötelezettségének teljesítését vállalja.
- 3./ A tagsági viszony létrejön, ha valamely személy a belépési kérelmét írásban benyújtja az egyesület Elnökségének, amely dönt a kérelem elfogadásáról vagy visszautasításáról.



4./ A belépni szándékozó személy vagy szervezet tagfelvételi kérelmének elutasítása esetén, az elutasított személy az elutasítás kézhez vételétől számított 15 napon belül írásban fellebbezhet az Egyesület közgyűléséhez. A soron következő rendes Közgyűlés megtárgyalja az elutasított tag kérelmét, és a tagfelvételtől egyszerű szótöbbséggel dönt.

5./ Az Egyesület tagjait egyenlő jogok illetik meg, melyeket személyesen gyakorolhatnak. A tagokat egyenlő kötelezettségek terhelik.

6./ Az Egyesület tagjának jogai:

a./ részt vehet az Egyesület Közgyűlésén

b./ tanácskozási, indítványozási és szavazati jogot gyakorolhat a Közgyűlésen

c./ bármely tisztségre választhat;

d./ bármely tisztségre megválasztható, amennyiben az egyéb törvényes feltételeknek megfelel;

e./ jogosult részt venni az Egyesület tevékenységében és rendezvényein;

f./ igénybe veheti az Egyesület által nyújtott kedvezményeket;

g./ a testületi szervek vezetőitől, valamint a tisztségviselőktől tájékoztatást kaphat;

h./ az Egyesület bármely szervének törvénytörő határozatát a tudomására jutástól számított harminc napon belül bíróság előtt megtámadhatja.

7./ Az Egyesület tagjának kötelezései:

a./ köteles megtartani az Alapszabály és egyéb egyesületi szabályzatok rendelkezéseit, illetőleg az Egyesület szerveinek határozatait;

b./ köteles teljesíteni az Egyesület tevékenységével kapcsolatosan önként elvállalt feladatait, és a tőle elvárható módon elősegíteni az Egyesület célkitűzésének megvalósítását

c./ köteles a tagdíjat késedelem nélkül befizetni

A tagsági viszony megszűnik:

a tag kilépésével, amelyet az Elnökséghez kell írásban bejelenteni

a tag halálával, vagy jogutód nélküli megszűnésével

a tag kizárásával

Az Elnökség kizárhatja az Egyesület tagjai közül azt a tagot, aki 12 hónapon túl az elnökség írásbeli felszólítása ellenére is elmaradt a tagdíj megfizetésével, azt a tagot, akit bíróság jogerős és végrehajtandó szabadságvesztés büntetésre ítélt és a közügyektől eltiltott, azt a tagot, aki az Egyesület céljait súlyosan sérti, vagy veszélyeztet, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jogszabályt, az egyesület alapszabályát vagy közgyűlési határozatát súlyosan és ismételten sérti.

A tagdíjat több mint 12 hónapja nem fizető tagot az Elnökség saját maga, vagy megbízott harmadik személy útján írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) felszólítja a tagdíjhátralék 15 napon belül történő kiegyenlítésére. Amennyiben a tag a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül a hiányzó tagdíj teljes összegét nem fizeti meg, az Elnökség kizárással a tag tagsági jogviszonyát megszüntetheti.

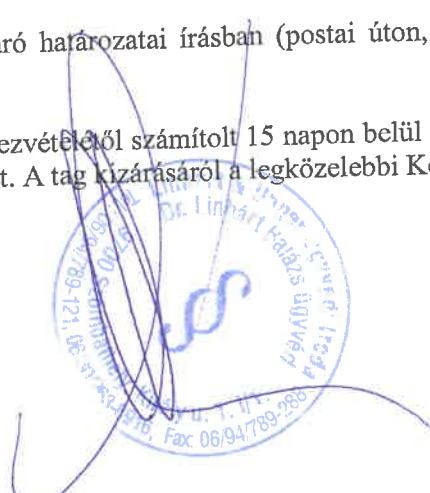
A kizárási eljárást első fokon az Elnökség folytatja le. Az eljárás megindítását írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) bármely tag kezdeményezheti.

Az eljárás alá vont taggal az eljárás megindítását és az ellene felhozott okokat, annak bizonyítékait a kizárás kezdeményezésétől számított 15 napon belül írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) közölni kell, lehetőséget kell biztosítani számára, hogy a kizárás a kezdeményezéséről szóló értesítés megküldését követő 5 napon belül a soron következő elnökségi ülésen dönt.

A taggal, az Elnökség indoklással ellátott kizárási határozatait írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) közölni kell.

A tag a kizárási határozattal szemben annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Közgyűléshez címzett, de az Elnökségnél benyújtott fellebbezéssel élhet. A tag kizárásáról a legközelebbi Közgyűlés dönt.

IV. Az egyesület szervezete és tisztségviselői



1./ Az egyesület szervei:

Községi  
Elnökség  
Felügyelő Bizottság

2./ Az Egyesület tisztségviselői

Elnökség  
elnök  
alelnök  
elnökség tagja (1 fő)

Felügyelő Bizottság  
Elnök  
tag  
tag

Az egyesületi tisztségviselők egyesületi munkájukat anyagi ellenszolgáltatás nélkül végzik. Szükséges kiadásait megtérítését az egyesület pénzeszközeiből igényelhetik, a hatályos pénzügyi szabályok szerint. A tisztségviselők jutalmazhatóak, tiszteletdíjban részesíthetők, gépkocsi használatának elszámolását eszközölhetik a közgyűlés határozata alapján.

Az egyesületi tisztségeket csak olyan személy töltheti be, aki nem áll közügyektől eltiltást kimondó bírósági ítélet hatálya alatt. A tisztségviselők kiválasztásánál az összeférhetetlenség elvét is be kell tartani.

3./ Közgyűlés

A Közgyűlés a tagok összessége, az egyesület legfőbb szerve.

A Közgyűlés rendes és rendkívüli lehet. Rendes Közgyűlést az egyesület évente egyszer tart. Rendkívüli Közgyűlést kell összehívni a tagok legalább egy tizede által aláírt kérelemre (postai úton, e-mailben vagy faxon), melyben megjelölik az összehívás okát és célját.

Az Összehívás az elnök kötelezettsége, vagy akadályoztatása esetén az elnökség bármely tagja, illetve, ha azok sem lesznek eleget ezen kötelezettségüknek, akkor az összehívást kezdeményező tagok által kijelölt tag jogosultsága. A Közgyűlést össze kell hívni, ha azt a bíróság elrendeli.

Rendkívüli közgyűlést kell összehívni, ha az egyesület vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi, az egyesület előreláthatólag nem képes a tartozásokat esedékességkor teljesíteni, vagy ha az egyesület céljainak elérése veszélybe került.

A Közgyűlést az elnök (rendkívüli közgyűlés esetén az arra jogosult) írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) hívja össze. Szabályszerűnek az összehívás akkor minősül, ha a tagok az ülésről legalább nyolc nappal az ülés időpontját megelőzően írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) meghívót kapnak, amely a tervezett napirendet is tartalmazza.

A Közgyűlés határozatképes, ha azon legalább a tagoknak több mint fele (50 % + 1 fő) jelen van. Ha az egyébként szabályszerűen összehívott Közgyűlés a megjelent tagoknak az előírtnál alacsonyabb száma miatt határozatképtelen, az eredeti meghívóban ugyanazon a napon és helyen 30 perc elteltével, ugyanazon tárgysorozattal új Közgyűlést lehet kitűzni, amely a megjelent tagok számára tekintet nélkül határozatképes. A határozatképtelen Közgyűlés a fent megjelölt feltételek esetén is csak akkor válik határozatképessé, ha erre a tagok figyelmét az eredeti meghívóban előre felhívják.

A Közgyűlés határozatait általában nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. A levezető elnök, illetve a jegyzőkönyv-hitelesítők és jegyzőkönyvvezető megválasztásáról a Közgyűlés egyszerű szótöbbséggel dönt.



Az egyesület alapszabályának módosításához a jelen levő tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges, feloszlás és a más egyesülettel való egyesülés, az egyesület céljának módosítása, valamint az egyesület megszűnése kérdésében a közgyűlés a szavazati joggal rendelkező tagok 3/4-es szótöbbségével dönt. Szavazategyenlőség esetén a javaslatot elvetettnek kell tekinteni, Titkos szavazást rendelhet el a Közgyűlés az elnök előterjesztésére vagy a tagok egy harmadának kezdeményezésére. Személyi kérdésekben a szavazás minden esetben titkosan történik.

A közgyűlés határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki. vagy akinek közeli hozzátartozója, élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek az Egyesület cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az Egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, alapszabálynak megfelelő cél szerinti juttatás.

A Közgyűlésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet a Közgyűlés elnöke, a jegyzőkönyvvezető és a Közgyűlés által választott két tag hitelesít. A jegyzőkönyvet és a nyilvántartást, mint a határozatok nyilvántartását, szolgáló okiratot, lefűzve és sorszámozva kell az Egyesület iratai között megőrizni.

A közgyűlés nem nyilvános, azokon a tagok, a tagok képviselői, illetve a meghívottak vehetnek részt.

Minden rendes és rendkívüli közgyűlésre meg kell hívni azokat a személyeket, akiknek kertje a Sé, Feketefenyves-dűlő területén található, de ezen tulajdonosok nem tagjai az egyesületnek (a továbbiakban: úthasználati díj fizetésére kötelezettek).

A Közgyűlés kizárólagos hatásköre:

- a./ megválasztja az Egyesület ügyintéző és képviseleti szervét; az Elnökség, valamint annak tisztségviselőit: az elnököt és az elnökségi tagokat, a felügyelő bizottság elnökét és tagjait,
- b./ határoz az Elnökség által előterjesztett fontos, az Egyesületet érintő ügyekben és kialakítja az Egyesület álláspontját az aktuális kérdésekben, amelyet az Elnökség köteles képviselni,
- c./ jóváhagyja, vagy módosítja az alapszabályt, illetőleg az Egyesület egyéb javaslatait,
- d./ az elnökség határozata elleni fellebbezés esetén dönt a tagfelvételi kérelmekről,
- e./ meghatározza a következő naptári évre esedékes tagdíj, valamint a nem tag kerttulajdonosok által fizetendő úthasználati díj mértékét,
- f./ tárgyalja a tagok által előterjesztett indítványokat,
- g./ elfogadja az elnökség éves beszámolóját. Az Egyesület köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készíteni. A közhasznúsági melléklet elfogadása a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.
- h./ éves költségvetés megállapítása;

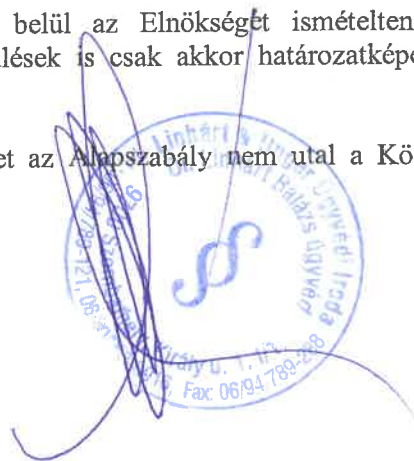
Az Elnökség üléseit szükség szerinti gyakorisággal, de legalább félévenként tartja. Az Elnökség üléseit az elnök hívja össze írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) illetve sürgős esetben telefonon. Az elnökségi ülés határozatképes, ha a szavazásra jogosult elnökségi tagok jelen vannak.

Az Elnökség határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza.

Az Elnökség üléseiről minden esetben jegyzőkönyv és nyilvántartás készül. A jegyzőkönyvet és a nyilvántartást, mint a határozatok nyilvántartását, szolgáló okiratot, lefűzve és sorszámozva kell az Egyesület iratai között megőrizni.

Határozatképtelenség esetén legkésőbb 15 napon belül az Elnökséget ismételten össze kell hívni. Határozatképtelenség miatt ismételten összehívott ülések is csak akkor határozatképesek, ha azokon az Elnökség minden tagja jelen van.

Az Elnökség dönt minden olyan kérdésben, amelyet az Alapszabály nem utal a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe.



Az Elnökség feladatai:

- a./ ellátja az Egyesület operatív vezetésével kapcsolatos feladatokat;
- b./ az egyesületet érintő ügyekben, fontos kérdésekben előterjesztéseket fogalmaz meg a Közgyűlés számára;
- c./ tag felvétele I. fokon
- d./ befogadja a tag írásbeli bejelentését annak kilépési és lemondási szándéka esetén
- e./ dönt a tag kizárásáról I. fokon
- f./ a közgyűlés összehívása, és napirendi pontjainak meghatározása
- g./ tagság nyilvántartása
- h./ az egyesület könyveinek vezetése, a működéssel kapcsolatos iratok megőrzése
- i./ döntés mindazok az ügyekben, melyeket jogszabály kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Elnökség a két Közgyűlés közötti időszakban végzett tevékenységről a Közgyűlés előtt beszámol és intézkedéseit a Közgyűlés hagyja jóvá. Az Elnökség döntéseiről két közgyűlés között hirdetményi úton (honlapján, valamint az Egyesület hirdetőtábláján) tájékoztatja az Egyesület tagjait.

Az Egyesület vezető tisztségviselői: az Elnök, az alelnök, az Elnökség tagja. A tisztségviselőket a Közgyűlés választja.

Az Elnök és az Elnökség tagjainak megbízatása a megválasztás napjától számított 4 évre szól. A mandátum lejártá után az elnök, az alelnök és az Elnökség tagja e tisztségre újra megválaszthatók.

Az Elnök feladatai:

- a./ képviseli az Egyesületet,
- b./ az Elnökségi ülések levezetése.
- c./ konferenciák más rendezvények szervezése
- d./ a Közgyűlésről felvett jegyzőkönyv hitelesítésére felkérés.
- e./ az Egyesület működésének irányítása
- f./ utalványozási jog gyakorlása, az Elnökség egy másik tagjával együttesen
- g./ rendelkezik az Egyesület bankszámlája felett, a pénzügyintézetnél nyilvántartott módon

Az Elnökségi tagok feladatai: elsősorban az Egyesület működésével és céljainak megvalósításával kapcsolatos pályázati támogatások figyelemmel kísérése, támogatók szervezése.

Az Egyesület képviselete:

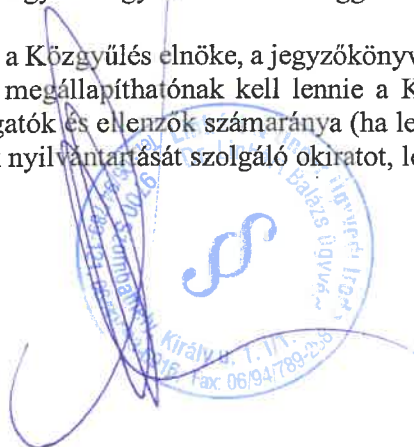
Az Egyesületet az Elnök önállóan képviseli. Az Elnök akadályoztatása esetén az Egyesületet az alelnök képviseli, ebben az esetben utalványozási jogot gyakorol az elnökség tagjával, a pénzügyintézetnél nyilvántartott módon.

- i./ az Egyesület más egyesülettel történő egyesülésének, valamint feloszlásának kimondása
- j./ dönt a tisztségviselők díjazásáról
- k./ a tisztségviselők visszahívása, ha tisztségük ellátására méltatlanná válnak:
- l./ tag kizárásáról való döntés II. fokon
- m./ döntés mindazok az ügyekben, melyeket jogszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A tisztségre méltatlanná váló tisztségviselő visszahívását bármely tag írásban (postai úton, e-mailben vagy faxon) az Elnöknél, az Elnök érintettsége esetén valamelyik elnökségi tagnál kezdeményezheti. Az Elnök, az Elnök érintettsége esetén valamelyik elnökségi tag a visszahívásra vonatkozó kezdeményezést a soron következő elnökségi ülésén ismerteti. A tisztségének ellátására méltatlanná vált tisztségviselő visszahívásáról a kezdeményezést követően megtartott legközelebbi Közgyűlés egyszerű szótöbbséggel dönt.

A Közgyűlésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyet a Közgyűlés elnöke, a jegyzőkönyvvezető és a Közgyűlés által választott két tag hitelesít. A jegyzőkönyvből megállapíthatónak kell lennie a Közgyűlés döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntési támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye). A jegyzőkönyvet és a nyilvántartást, mint a határozatok nyilvántartását szolgáló okiratot, lefűzve és sorszámozva kell az Egyesület iratai között megőrizni.

4./ Az egyesület ügyvezetése:



1./ Az ügyvezetés a közgyűlés által négy évre választott elnökből, alelnökből és további 1 tagból áll. Az ügyvezető elnök az egyesület elnöke is. A tisztségviselők megválasztása nyílt szavazással történik.

2./ Az ügyvezetés az egyesület végrehajtó, ügyintéző és képviselő szerve

Gondoskodik a közgyűlés határozatainak végrehajtásáról, az alapszabályban meghatározott feladatok megvalósításáról. Az ügyvezetés a közgyűlésnek tartozik felelősséggel és beszámolási kötelezettséggel.

Az Elnökség tagja az lehet,

aki legalább korlátozottan cselekvőképes, kivéve, ha a cselekvőképességét a bíróság a képviseleti joggal érintett ügycsoportban korlátozta és a közügyek gyakorlásától nincs eltöltve, aki magyar állampolgár vagy a szabad mozgás és a tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben meghatározónak szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkezik vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozik, és bevándorolt vagy letelepedett jogállású, illetve tartózkodási engedéllyel rendelkezik, a közgyűlés napján már legalább 3 éves tagsággal rendelkezik.

Az Elnökség határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója, élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján - kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek az Egyesület cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az Egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, Alapszabálynak megfelelő cél szerinti juttatás.

### **Felügyelő bizottság**

Az egyesület felügyelő bizottsága négy évre választott elnökből és kettő tagból áll. Közvetlenül a közgyűlésnek tartozik felelősséggel és általa hívható vissza.

A felügyelő bizottság feladata az egyesület szerveinek, valamint a jogszabályok, az alapszabály és az egyesületi határozatok végrehajtásának, betartásának ellenőrzése.

A felügyelő bizottság tevékenységéről évenként jelentést tesz a közgyűlésnek

A felügyelő bizottság szükség szerint, de legalább évente egyszer összeül. A felügyelő bizottság összehívására, a szavazás módjára, valamint a tagok összeférhetetlenségére az Elnökségre vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

## **VI. Az egyesület gazdálkodása**

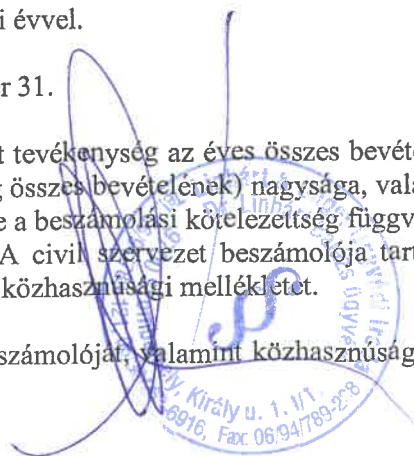
1./ Az Egyesület nyilvántartásaira egyebekben a reá irányadó könyvvizetési szabályokat kell alkalmazni. A civil szervezet működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával, mint mérleg fordulónappal a jogszabályban meghatározottak szerint köteles beszámolót készíteni.

A civil szervezet esetében az üzleti év azonos a naptári évvel.

A mérleg fordulópontja a megszűnést kivéve december 31.

A beszámoló formáját a civil szervezet által folytatott tevékenység az éves összes bevétel (az alapcél szerinti tevékenység és a gazdasági - vállalkozási tevékenység összes bevételeinek) nagysága, valamint a könyvvizetés módja határozza meg. A civil szervezet könyvvizetése a beszámolási kötelezettség függvényében a könyvvitel rendszerében, magyar nyelven, forintban történhet. A civil szervezet beszámolója tartalmazza: a mérleget (egyszerűsített mérleget), az eredmény-levezetést és a közhasznúsági mellékletet.

Az Egyesület köteles a Közgyűlés által elfogadott beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az adott





üzleti év mérleg fordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni az Országos Bírói Hivatalnál. Az Egyesület ezen kötelezettségének a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló törvényben meghatározott módon lesz eleget.

Az Egyesület megszűnése esetén vagyonáról a Közgyűlés rendelkezik. Az Egyesület alapszabálya vagy törvény eltérő rendelkezése hiányában a jogutód nélkül megszűnt egyesület a hitelezői igények kielégítése után megmaradt vagyonát az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvényben meghatározott célra kell fordítani és az ott megjelölt módon kell nyilvánosságra hozni.

Az egyesület bevételei: tagdíjak, pártoló tagdíjak, úthasználati díj, támogatások.

Az Egyesület tulajdonában áll csaknem valamennyi a Sé, Feketefenyves-dűlő területén található út ingatlan a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30.1988. (IV.21.) MT rendelet 26. §-a szerint a közforgalom elől el nem zárt magánút fenntartásának költségeihez az utat rendszeresen használó jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek és természetes személyek érdekeltségeik arányában kötelesek hozzájárulni. Ennek megfelelően az Egyesület tulajdonában álló utakat használó személyek (a területen ingatlan tulajdonával, illetve birtokával rendelkező nem tag személyek, bérlők) úthasználati díj fizetésére kötelesek, melynek mértékét a közgyűlés határozza meg.

Az egyesület tartozásaiért saját vagyonával felel. Az egyesület tartozásaiért tagjai esedékes tagdíj megfizetésén túl nem felelnek.

## **AZ EGYESÜLET MEGSZŰNÉSE**

Az Egyesület megszűnik:

- a./ ha az egyesület egy másik egyesülettel egyesül (összeolvad, beolvad)
- b./ a Közgyűlés az egyesület feloszlásáról határoz:
- c./ a bíróság feloszlatja;
- d./ a törvényességi ellenőrzési eljárás eredményeképpen a bíróság megszünteti vagy megállapítja megszűnését;
- e./ a fizetéseképtelensége miatt indult eljárásban a bíróság megszünteti; és az egyesületet a nyilvántartásból törlik.

A b./- e./ pontokban foglalt esetekben az Egyesület jogutód nélkül szűnik meg.

A b./ pontban foglalt esetben végelszámolási eljárást, a c-d./ pontban foglalt esetekben, pedig kényszer-végelszámolást kell lefolytatni.

A Közgyűlés nem dönthet az Egyesület feloszlásáról, ha az Egyesülettel szemben lefolytatott végrehajtás eredménytelen volt vagy az Egyesület fizetéseképtelenségét a bíróság megállapította.

## **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

Az alapszabályban nem szabályozott kérdésekben az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011 évi CLXXV. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:63.§-ai és 3:87. §-ai és az egyéb hatályos jogszabályok az irányadók.

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján

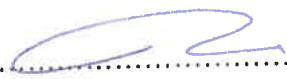
.....  
az Egyesület elnöke

Záradék:

Az alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapszabály módosítások alapján, annak egységes tartalmának.

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján



  
.....  
az Egyesület elnöke

Ügyvédi ellenjegyzés

Jelen okiratot a felek megbízásából szerkesztettem és ellenjegyzem:

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján

Linhárt & Unger Ügyvédi Iroda (9700 Szombathely, Király u. 1. I/1.)

Dr. Linhárt Balázs ügyvéd (kamarai azonosító szám: 36064595)





## ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott, Tóth Andrea (születési neve: Tóth Andrea, született: Kőrmend, 1975. július 08. napján, anyja születési neve: Baranyai Ágnes, személyi igazolvány száma: 757498EE, adóazonosító jele: 8396343497, lakóhelye: 9700 Szombathely, Viktória u. 9. A. ép. I/3. szám alatti lakos), mint a Parkerdei Kertbarát Egyesület (székhelye: 9700 Szombathely, Viktória u. 9. A. ép. I/3.) elnöke

meghatalmazom

a LINHÁRT & UNGER ÜGYVÉDI IRODÁT (székhelye: 9700 Szombathely, Király u. 1. I/1, képviseli: Dr. Linhárt Balázs ügyvéd), hogy

az egyesület változásbejegyzéséhez kapcsolódóan az alapul szolgáló társasági okiratok és járulékos iratok elkészítésében


a Szombathelyi Törvényszék előtt

az egyesületet az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései szerint teljes körűen képviselje, a társaság nevében és képviselőjében eljárjon, teljes hatályú jognyilatkozatokat tegyen, illetőleg jogcselekményeket fogantatosítson.

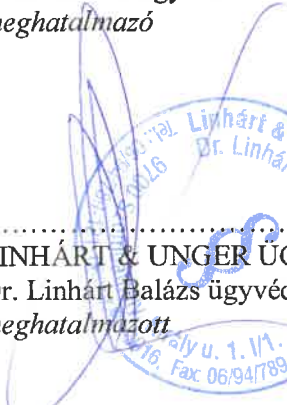
Jelen meghatalmazás kiterjed az esetleges jogorvoslati, valamint a végrehajtási eljárásokra is.

Meghatalmazott ügyintéző: Dr. Linhárt Balázs ügyvéd, akinek helyettesítésére az ügyvédi iroda más tagja (Dr. Unger Adrienn ügyvéd), alkalmazott ügyvéd, ügyvédjelölt, illetőleg más, az ügyintéző ügyvéd által választott ügyvéd vagy ügyvédjelölt jogosult.

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján

  
.....  
Parkerdei Kertbarát Egyesület  
képviselőjében:  
Tóth Andrea ügyvezető  
meghatalmazó

*A megbízást elfogadom:*

  
.....  
LINHÁRT & UNGER ÜGYVÉDI IRODA  
Dr. Linhárt Balázs ügyvéd  
meghatalmazott

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján



NYILATKOZAT  
a Parkerdei Kertbarát Egyesület  
elnöki tisztségének elfogadásáról

Alulírott, Tóth Andrea (születési neve: Tóth Andrea, született: Körmend, 1975. július 08. napján, anyja születési neve: Baranyai Ágnes, személyi igazolvány száma: 757498EE, adóazonosító jele: 8396343497, lakóhelye: 9700 Szombathely, Viktória u. 9. A. ép. I/3. szám alatti lakos)

úgy nyilatkozom, hogy

a Parkerdei Kertbarát Egyesület (székhelye: 9700 Szombathely, Viktória u. 9. A. ép. I/3.) elnöki tisztségét elfogadom. Kijelentem, hogy személyemmel szemben sem jogszabályban, sem alapszabályban meghatározott összeférhetetlenségi ok nem áll fent, büntetlen előéletű, cselekvőképés magyar állampolgár vagyok.

A Polgár Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:22 §-ban foglaltak előírásokat ismerem, azoknak megfelelek:

**3:22. § [A vezető tisztségviselővel szembeni követelmények és kizáró okok]**

(1) Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

(2) Ha a vezető tisztségviselő jogi személy, a jogi személy köteles kijelölni azt a természetes személyt, aki a vezető tisztségviselői feladatokat nevében ellátja. A vezető tisztségviselőkre vonatkozó szabályokat a kijelölt személyre is alkalmazni kell.

(3) A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

(4) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előléthez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

(5) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

(6) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján



Tóth Andrea  
elnök

Ügyvédi ellenjegyzés

Jelen okiratot a nyilatkozattevő megbízásából szerkesztettem és ellenjegyzem:

Szombathely, 2024. szeptember 06. napján

Linhárt & Unger Ügyvédi Iroda (9700 Szombathely, Király u. 1. I/1.)

Dr. Linhárt Balázs ügyvéd (kamarai azonosító szám: 36064595)



